



Referat af ordinær generalforsamling 2020

Tirsdag d. 3. marts kl. 19.00 på Herstedøster Skole, musik rum syd

Referent: Thomas (P86)

Fremmødte: 30 parceller (+1 fuldmagt)

Dagsorden

1. Valg af dirigent

René Rommerdal (P142) blev valgt

2. Valg af stemmetællere

Lars Lund (P84) og Søren Birch (P160) blev valgt

3. Godkendelse af dagsorden

Ingen kommentarer til dagsorden. Dagsorden godkendt

4. Beretning

Formanden havde en "hurtig" gennemgang af beretningen, beretningen blev ikke læst op da den er udsendt skriftligt.

Erik (P158) havde en kommentar om, at der var pladser til parkering på Fyrrehusenes parkering

Palle (P164) mener ikke at der bliver gravet op når der skal etableres ny belysning.

Lars (P84) spørger om der ved 5-års gennemsynet er spurgt ind til hvor længe man tænker inden asfalten skal skiftes igen. Det er der ikke.

Herefter blev beretningen sat til afstemning og vedtaget

5. Fremlæggelse af regnskaber v/kassereren

a. Driftsregnskab

Kassereren gennemgik driftsregnskabet

Vi er gået over budget på 2 punkter; grundvandspumper ca. 5000 og asfalt ca. 1200 kr.

Der er sparet ca. 10.000 på græsslåning grundet manglende udført arbejde

Regnskabet blev godkendt uden kommentarer

b. Carportregnskab

Regnskabet blev godkendt

6. Valg

Bestyrelse

a. Valg af kasserer (2 år)

Nuværende kasserer Mikael (F48) blev genvalgt

b. Valg af 1 bestyrelsesmedlem (2 år)

Nuværende medlem Merete (P76) blev genvalgt

c. Valg af 2 suppleanter (1 år)

Nuværende suppleant Nuno (P154) blev genvalgt

Patricia (P66) blev valgt

Revisorer

a. Valg af 2 revisorer (1 år)

Nuværende revisorer René (P142) og Tine (136) blev genvalgt

b. Valg af 2 revisorsuppleanter (1 år)

Nuværende revisorsuppleanter Søren (P160) og May-Britt (P150) blev genvalgt

Udvalg

a. Valg af 8 containervagter

Anders (P48), Kim (P136), May-Britt (P150), Per (F60), Erik (P158), Rene (P76), Klaus (P18) og Brian (P58) blev valgt

b. Valg af medlemmer til festudvalget

Lars (P130), Frank (P20), Merete (P76), Thomas (P86) og Lars (P84) blev valgt

c. Valg af medlemmer til vedligeholdelsesudvalg

Anders (P48), Brian (P58) og Søren (P160) blev valgt

7. Fastsættelse af kontingent

a. Foreningskontingent

Bestyrelsen foreslog at nuværende samlede kontingent på 2.400,- pr. kvartal bibeholdes. Foreningskontingentet indeholder kontingent på 1.865,-, tv pakke på 515,- og antennebidrag på 20,- pr. kvartal. Fravælger man tv-pakken er det samlede foreningskontingent derfor på 1.865,- + 20,- = 1.885,- pr. kvartal.

Vedtaget uden kommentarer

b. Bidrag for brugsret til carporte

Bestyrelsen foreslog at nuværende bidrag på 100,- pr. kvartal bibeholdes bidrag for brugsret til carporte

Vedtaget uden kommentarer

8. Indkomne forslag

a. Forslag stillet af Peter Jürgensen (P108):

Det foreslås at der grundet den fremskredne alder på vores huse, skal laves en udvendig vedligeholdelsesplan, på lige fod med vedligeholdelse af carportene. Hvert 5. år skal der males gavlvinger (også ende gavle der vender ud mod fællesarealer) samt udvendigt træværk. Rutinen foreslås at være i samme år som carportene, for at holde administrationen så enkel som mulig for alle.

Begrundelse:

Forslaget stilles for at sikre, vores bebyggelse fremstår pænt, vedligeholdt og ens. Det vil derudover gøre vore huse mere gængsbare og "højne" værdien for alle husene.

Forslaget blev forkastet med kun 1 stemme for

b. Forslag stillet af bestyrelsen:

Bestyrelsen ønsker generalforsamlingens mandat til at indhente tilbud på, samt evt. etablere opsætning af 1-2 hjertestartere i grundejerforeningen Stadionparken.

Begrundelse:

Al forskning viser at hurtig og nem adgang til en hjertestarter ved hjerteanfald kan redde liv. I en grundejerforening med 118 beboere i forskellige aldre mener bestyrelsen, at det giver god mening at der opsættes 1-2 offentligt tilgængelige hjertestartere.

Lars (P84) synes det var en rigtig god ide

Anders (P48) spørger til tilskud (der er søgt uden held), foreslår der skal laves træning (dette bekræfter bestyrelsen) og oplyste samtidig om konceptet hjerteløber

Forslaget blev enstemmigt vedtaget

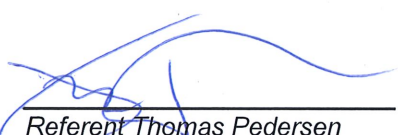
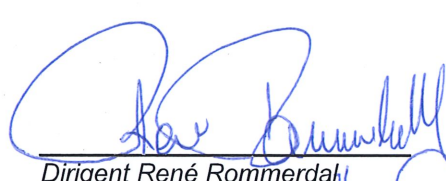
9. Fremlæggelse af budget

a. Godkendelse af budget 2020 for Grundejerforeningen Stadionparken
Budgettet blev godkendt

b. Godkendelse af budget 2020 for Carportkontoen
Budgettet blev godkendt

10. Eventuelt

Erik (P158) påpegede at affaldssorteringen ikke god nok fra beboernes side. Der kan virkelig strammes op. Herudover påpegede han at vedligeholdelsen af huse, haver og skure er vores ansvar og her kan der i den grad strammes op


Formand Jonas A. Karmann
Kasserer Mikael L. Jensen
Referent Thomas Pedersen
Dirigent René Rommerdal

