

Referat af ordinær Generalforsamling 27 nov 1989
kl. 19⁰⁰ på Rindholmskolen.

37 personer var fremmødt + 1 Fuldmagt

ad. 1 Søren Olsen P. 40 blev enstemmigt valgt til dirigent

ad 2. Valg af stemmetælle: fløjmunden ved første bord blev valgt.

ad 3 Formandens beretning:

Antenneanlæg: Med nyt antenneanlæg regnede man med at være på dette område. Det har ikke været tilfældet, der har været mange klager og henvendelser, Alliance har været tilkaldt utallige gange for at rette fejlene, men de er snart opstået igen.

Alliance er klar over fejlen ved monteringsbåndene, og de har lagt sag an mod firmaet der har lavet disse. Vi har anført at det ikke er vores problem, hvilket de erkender. Vi har forlangt et møde med Alliance, hvor vi ønsker en afklaring af de anførte fejl.

Vi har gang på gang fremført de fejl, der ikke er udbedret efter etablering af det nye anlæg.

D. 2 sep 1988 fremsendte vi et brev til Alliance, hvor vi beskrev de endte problemer. Det gav reaktioner, men alle fejl er stadig ikke rettet.

Alliance har meddelt at de indkalder bestyrelsen til et møde, hvor de sidste ting bliver afklaret.

Teleinspektionen har foretaget målinger, og godkendt anlægget d. 20 okt 1988, så vores garanti er udløbet, men Alliance erkender sit ansvar for opståede fejl. Det kan anføres, at flere stænkbrædder er beskadiget ved montering af kabler. Alliance vil udbetale skaderne.

Hybridnet: Om selve hybridnettet hvor det er KTAS der leverer signalerne, har der været begyndende usikkerheder. Ved udfald er det svært at sige om

om det er vores ønske eller fejl ved på hybridnettet. Vi håber at disse ønsker-lyskeden snart blive løst, så vi får tilfredsstillende modtageforhold. Bestyrelsen har i det forløbne år brugt en masse tid på disse spørgsmål.

Velkomstdrivelse : Ved generalforsamlingen i 1988 oplyste vi, at vi var igang med en ny velkomstdrivelse. Vi udsendte en orienteringsskrivelse med en del praktiske oplysninger. Vi håber at såvel nye som gamle medlemmer har fundet denne orientering tilfredsstillende.

Genbrugsordning : Som det blev oplyst i 1988 er der sket en sammenlutning af kommunerne på vestegnen vedrørende genbrug og renovation.

Baggrunden er de nye miljølove, hvor vi ikke kan afbrænde vores affald som tidligere. Der gennemføres forsøgsordninger, der har været afholdt en genbrugsdag, samt har der været orientering i A-Poster. Bestyrelsen er med i kommunens bruger-gruppe vedr. renovation og genbrug. De endte har fået en lille forsmag på den ændring der vil komme. Kommunen anvender ca. 1,2 mill på forsøgsordningen, det er en af grundene til at udgifter er steget ca. 400 kr. pr. hus i år. Der er flere løsninger, men vi skal alle igang med kildesortering, d.v.s. vi skal sortere vores affald i 4-5 kategorier, dermed dyrt at få hentet affald. Organisk affald (normalt mad-reste) - papir + pap - glas - duse + metal - farvestoffer og lign.

Den bedste løsning vil være, at hvert hus får sit "alkatund Stativ". Dette er indrettet til kildesortering. Når den endelige beslutning skal tages,

bliver det ved en elektronisk generalforsamling, hvor man vil anmode kommunens teknikere om at deltage.

Conturordning: Giver stadig problemer der føles ikke overholder reglerne, hvad der er brændbart og ikke brændbart. Vi anmoder medlemmerne om at stoppe dette, hvis de ser det, evt. meddele bestyrelsen. Endvidere husk at lukke lågerne for at holde orden på området.

Fælles Vedligeholdelse: Vi vil gerne takke alle der gjort en ærlig indsats ved fælles vedligeholdelsen. Det kniber stadig i den mellemliggende periode. Vi vil gerne at arealerne fremstår pæne hele året bl.a. grøsslåninger. Vi har engageret en til at skære planerne i Aug + Sep. Der er gjort et stort forarbejde med at tilrettelægge disse dage, men vi syntes ikke altid at opgaverne bliver løst tilfredsstillende så derfor vil vi prøve noget nyt. Vi vil prøve at kontakte en gartner, som vil kigge færdig til foråret. Det vil kunne blive indført i det budget vi senere fremlægger.

Værktøj og Maskiner i Rådskabsrummet:

Der er kommet ny lys på skuret, som kun bestyrelsen har nøgle til, medl. kan låne disse. Der er indkøbt en el-grensaaks, som har været en god indv.

Asfalterparationer: Der er ikke foretaget asfalterp. det forløbne år, men nu er der mange steder at det trænger til det.

Samarbejde med andre foreninger:

Vi har en del kontakt til andre Grundejerforeninger. Poppelhusene har anmodet om støtte overfor kommunen om Stibelysning og flise på stier til Trippendalscentret.

Ligeledes om ændring af postnr. har vi sammen med de øvrige foreninger lavet en skrivelse til Hovedpostkontoret. Som har fulgt vores anmodning om at bevare Postnr. 2600.

Snerydning og Glatførebekæmpelse:

Vi har igen i år kontakt med en entreprenør, der rydder P-pladser + Fællesstier. Vi vil igen inddrage reglerne for den enkelte, det påhviler den enkelte at rydde foran og bagved egen parcel.

Legepladsen m.v.:

Der er ikke foretaget de store investeringer i nyt legetøj-redskaber. Det der blev lavet i forrige regnskabsår var dyrere end beregnet. Vi har ikke glemt de planlagte forbedringer, men regner med at løse disse i forbindelse med stillevej sagen.

Stillevej:

I 1988 foreslog vi at lave stillevej i Fyrre og Pilehusene, beløbet blev fastsat til 25.000 kr. Vi har fremsendt foreslag og tegninger til kommunen. På et møde accepterede de vores foreslag, og ville fremsende en godkendelse med for ændringer. Vi rykkede for denne utallige gange, men først i sensommeren fik vi svar. Den var meget anderledes fra tidligere godkendelse. Der var ikke store problemer i Pilehusene, men i Fyrrehusene krævede man speciel belysning opset tre steder samt nedlæggelse af mindst 6 P-pladser. Ekstra belysning vil koste ca. 27.000 kr. Vi arbejder videre med sagen, og håber først, at man godkender, at der bruges 25.000 kr. til stilleveje.

Trangsundtion:

Der har været et del det forløbne år, så for at vi ikke taber for mange penge, på hybridnet og anden ydelse. Har bestyrelsen strammet op om buntingerbetalingerne, hvis man ikke betaler til tiden bliver man pålagt et gebyr.

Diverse:

Endelig har vi fået meget gode byeds, og har at der ser en iorden.

Carportene har ikke givet problemer. Ingen skader, men snart væltigholdelse igen.

Bestyrelsen vil udsende meddelelse og indkøbe materiale.

Miljøudvalg:

Der er Etableret et nyt udvalg, som har afholdt en flot fusterlavs-fest samt en sommerfest, men med ringe tilstedeværelse og Søndt Hans fest.

Denne beretning indeholder selvfølgelig ikke alt. Der har været enkelte tilfælde, hvor bestyrelsen har påtalt brudt børsel samt om afløse, og anden stridigheder. Vi har forsøgt at løse dem stille og roligt uden den store dramatik og Politindblanding.

Til slut tak til alle, der har gjort en god indsats og støttet og hjulpet bestyrelsen.

Tak til Revisorerne for en grundig og effektiv revision

Til Slut Tak til bestyrelsen for godt samarbejde

Foremændens beretning blev enstemigt godkendt.

ad 4. Fremlæggelse af det reviderede regnskab for perioden 1. sep. 1988 - 31 aug 89.

Regnskabet blev forelagt og enstemigt godkendt.

ad 5. Valg til Bestyrelse:

- a. Valg af kasserer: Palle Emanuel P.134 blev genvalgt
- b. Valg af bestyrelsesmedlem: Ole Christensen P.38 blev genvalgt
- c. Valg af 2. Suppleanter: Holger McGovern F.62. genvalgt, Ken Henriksen F. 54. genvalgt.
- d. Valg af 2 revisorer: Søren Olsen P.40 og Jørgen Christensen P.70 blev genvalgt.
- e. Valg af 2. revisorsuppleanter: Mogens Kvietny P.32 og G. Nielsen F.42 genvalgt.

ad 6. Indkomne forslag:

S.P. Olsen P.40 kom med forslag om at ændre honoreringen af bestyrelsesmedlem.

1. Idet der henvises til ref. fremsættes der herved forslag til generalforsamlingsvedtagelse om at medlemmer af bestyrelse for Grundejerforeningen Stadionparken gives kontingentfri.

2. Forslaget begrundes med et ønske om at vise en påskønnelse til hele bestyrelsen for dens uegennyttige arbejde.

3. Forslaget vil med det nuværende kontingent betyde en årlig merudgift på 5.400 kr. der dækkes af kasseoverskuddet.

Forslaget blev set under debat og S.P.

Olsen P. 40 trak sit forslag.

ad. 7. Budgetforslag for periode 1. sep 89 til 31 aug 1990. Herunder fastsættelse af kontingent og indskud:

Budgetforslag blev fremlagt og set under debat og afstemning der var 60 for og 5 imod. Budgetforslaget var herefter vedtaget

ad. 8 Eventuelt:

Hybridafgiften var oprindeligt for 16 kanaler 120 kr. i kvartalet. Siden steg det til 43 kr. pr. mdr. for de 16 kanaler.

Siden er der sket en udvidelse til 24 kanaler så det nu koster 55 kr. pr. mdr.

Der var klage over P. af Campingvege i Fynhusene som havde stået der hele året, Det må der ikke iflg. Lovplan 17-3. Man må højst parkere 48 timer.

Bestyrelse retter henv. til ejerne om flytning af disse

Dirigenten takkede for god Ro og ord

Formanden Keld Jensen

Dirigent Sørensen

Sekretar Ole Christensen