

Referat af ordinær Generalforsamling
26. nov 1990 kl. 18⁰⁰ på Røhmstedten

Kl. 18⁰⁰ Orientering af direktør Th. Olesen for
de kommunale Værker vedr. den Fremtidige
renovationsordning (Kildesortering).

57 paraceller heraf 1. Fuldmagt 68 personer var
Fremmødt.

add. 1 Søren P. Olsen P. 40 blev valgt som dirigent.

add. 2 Valg af stemmetællere: Første mand i hver række
blev valgt.

add. 3 Formandens beretning:

Formandskifte: Den 19. maj skete der en ændring
i bestyrelsen. Næmlig den at vores mangeårige
formand Keld Jensen flyttede fra Studionsparken,
hvilket gjorde at næstformanden rykkede op som
formand. Bestyrelsen bevilgede et us som afskedsgave
som tak for et langt og godt virke for Studions-
parken.

Keld havde fået i mange ting, bl.a. alle skrivelser
til kommunen. Denne beretning er altså færdig ud
fra 2. forskellige formænd.

Vedligeholdelse / Gartner:

Formanden berettede sidste år på generalforsamlingen,
at bestyrelsen besluttede med at støjfe de 2 årlige
fælles vedligeholdelsen og få fat i en gartner til
rimelige penge.

Det fundt vi så i løbet af foråret. Men for at
det ikke skulle blive en uoverskuelig opgave
valgte vi at lave forårsvedligeholdelsen fælles.

Derefter har gartneren som er bosat i Stadionparken blandt den løbende vedligeholdelse af vores fællesarealer. Bestyrelsen syntes at det har været et flot arbejde der er blevet lavet.

Hybridnet:

Grundet mange klager over manglende eller dårligt signal besluttede bestyrelsen at tegne en servicekontrakt med Alliance, som alle har fået besked om i det omdelte "Nyt fra Bestyrelsen".

Alle problemer skulle hermed være ryddet af vejen.

Stillevej:

Vi startede i nov. 1988 på projektet Stillevej. Vi er ikke nået en pind videre har vi konstanteret. Efter at have skrevet i vinter med efterfølgende møde på stedet med en mand fra kommunen forventede vi så et klart startsignal. Men efter at have rykket i sommer fik vi at vide at sagen var blevet totalt slykt. Faktisk kendte man ikke noget til sagen.

Vi er dermed startet forfra med en ny henvendelse til kommunen, at vi vil have bump i Stadionparken på samme betingelser som i Poppelhusene. Altså det tekniske med bl.a. lys. Vi forventer at høre fra kommunen snarest. Ellers vil vi rykke dem i ørerne.

Asfalt:

Vi havde en gennemgang i foråret med vores gamle entreprenør Harry Larsen.

Der var mange steder hvor der videlig trængte til ny asfalt. Grundet økonomi valgte

vi kun at få stierne.

Vi fik tilbud fra H.L. som vi accepterede. Det lå ganske vist lidt over budgettet, men vi mente at kunne bære dette. H.L. gik igang sidst i juni. Vi fastfros nogle af pengene til han havde været ude og lave om. Han fik så restbeløbet. Sidenhen opdagede vi at det ikke var blevet godt nok og fik fat i ham igen, hvor han så har været ude og reparere igen.

Der mangler en del at blive lavet, bl. a. på vores P-arealen.

En stor del af vores flisearealen trænger til en kraftig omlægning. Vi mener ikke i øjeblikket at have midler dertil. Men det må være op til generalforsamlingen. Kassereren vil senere komme med sit budgetforslag.

Nyt skur.

Ved køb af 2 carporte fra fraflytterne, som ikke kunne få solgt deres carporte, og meget velvillig instilling fra 2 carport-ejere ~~er~~ er det lykkedes for os at få etableret et skur til foreningen. Det er med tanke på fremtidig vedligeholdelse.

Skuret er med køb og etablering billigere end det ville være at ~~renovere~~ det gamle skur ved antennen.

Nabotræer:

Vi har haft en dialog med Poppelhusene grundet at deres træer efterhånden var blevet så store at de skyggede for en del grund-ejere.

Vi har fået fjernet en masse, men mangler

stædlig 3, som de brier sig veel at
feele. De vil behandle disse træer på deres
generalforsamling i Februar. Nogle af deres
grundejere vil have en samlet plan for
området. Vi forventer at høre fra dem til
foråret.

Tvangsauktioner:

De sidste par år har der været et par
stykker, hvor vi har fået penge i blemme.
Veel ihændigt arbejde har vi fået alle vores
penge hjem. Det foregik bl.a. ved hjælp af
efter-ladte carpenter, som vi har solgt videre.
En incassosag i foråret på ca. 3000 - er
det også lykkedes for os at høre hjem.
Samt de omkostninger der var forbundet hermed.

Hul i heget:

Glostrup kommune havde fældet et meget
stort træ i det sydvestlige hjørne mod Stadion.
Det bevirkede at der blev et meget stort
hul i heget, som gjorde at vores småfolk
i foreningen meget let kunne komme i nærheden
af åen.

Vi gjorde Glostrup kommune opmærksom herpå,
hvorved de ret hurtigt fik stoppet hullet.
Men efter 8 dage var heget revet ned. Det
fik vi hurtigt repareret igen. Vores mistanke
er rettet mod voksne, som der ved kunne
spare 50 m. til stadion. Siden da har det
fået lov til at være intakt.

Renovation:

Keld og Palle har været til en del brugergruppe-
møder, som er udmundet i det som Ovesen
tidligere har omtalt.

Der vil, når det hele ligger fuldstændigt klart, blive sendt en skrivelse ud til alle husstande. Det skal jo fungere fra 1. jan. 91.

Campingvogne:

Generalforsamlingen 1989 pålagde bestyrelsen, at de fik formidlet at få fjernet de langtidsparkerede Campingvogne. Det lykkedes os i vinter.

Men så dukkede de op i sommerens løb. Efter megen snak og til sidst brev til de pågældende, om at deres campingvogne ville blive fjernet ved myndighedernes hjælp, lykkedes det at få fjernet campingvognene fra P-arealerne.

Der burde have været et foreslag om en lempelse af lokalplanen for foreningens medlemmer, men vi har ikke modtaget noget. Vi håber ikke vi skal bruge tid fremover på dette problem.

Carporte:

Vi har måttet henstille til enkelte grundejere, at de ikke brugte carportene til opbevaring af andet end deres motorhøreføjer. Det har forsvundet ikke været de store diskussioner. Bestyrelsen er af den opfattelse, at carportejerne må følge de bestemmelser som står i carportkontrakten.

Trippendalsparken:

Vi fik sidste vinter en henvendelse fra Trippendalsparken, om vi ville bidrage med et beløb til belysning på deres mørke sti, idet de begrundede det med at vi jo også handlede i Rørbræk.

Bestyrelsen besluttede, efter lang diskussion, at bevilge 1500 kr, som ganske vist først er blevet betalt i det nye regnskabsår. Fjernfor iøvrigt formundes benyttelse for sidste år.

Snarhedning:

Der var ikke meget snar sidste år. Vi skal her gøre opmærksom på, at det er grundejerens pligt at renholde for og bag egen parcel. Cykelstierne og fællesarealerne tager foreningen sig af.

Vi understreger, at langs Hegnet til stadion, sørger bestyrelsen kun for cykelstien. Gangstien skal grundejerne altså selv rydde. Vi mener ikke at foreningen har råd til at rydde på folks område. Set ud fra devisen, at de flittige ikke skal betale for de døvne.

Hække, Buske og Træer

Vi vil gerne her opfordre ejerne til at få klippet deres hække, buske og træer som vender ud mod stierne.

Det er nogle regler, som skal overholdes. Det blev beskrevet i "Nyt fra bestyrelsen".

Restancer / Regnskaber:

Der er en del flere end tidligere, som betaler deres kontingent meget forsent.

Da regnskabsåret sluttede, var der dog kun en regulær restance og så en som havde en misforståelse med banken. Men det tidspunkt var også 1½ måned efter sidste rettidige indbetaling.

Vi henstiller venligst til grundejerne om at få

betalt deres kontingent til tiden. Det er sjovere at være basseler med penge i bassen

Miljøudvalg:

Der blev i Sep. aflæst regnskab for sommerfesten som gav et overskud på knapt 900 kr.

Senere blev der afholdt et festerkonsarrangement, som halvereede overskuddet.

Siden da har der ikke været aktivitet fra Miljøudvalget. Det skal her bemærkes at bestyrelsen ikke har tid og kræfter til at være med til at holde liv i udvalget. ? om der sker mere.

Til Stut:

Jeg vil gerne takke den øvrige i bestyrelsen og revisorerne og alle som har ydet en indsats for foreningen i det forløbne år. Tak skal i have.

Bemærkninger til beretninger:

F.60. angående 6.000 kr. til gartneren.

F.42. Utilfreds med at gartnerarbejdet blev startet i Pilehusene først

P. 8. angående klipping af træer på P-pladser

P.22. angående beskæring af træer i børnehaven

P.128. syntes at man skulle rette henvendelse til Teknisk forvaltning ang. træer

P.76. manglende indberetning af ledninger

F.42. snerydning

P.58. asfaltarbejde ved P.58 til 60

P.130 for rettet fliserne på fællesarealerne op, der skulle sættes penge af til dette

P.6. forespurgte om at vende skruerne ligesom i Gudthåbsparken.

P. 30 takkede Miljøudvalget for festlavnefesten
P. 76 opfordrede til at deltage i Miljøudvalget
P. 130 mente at fællesvedligeholdelsen generelt
var for det sociale samvær.

P. 128 syntes at man kunne lægge fliserne
om i fælleskab.

Formanden svarede de enkelte og derefter
blev beretningen enstemigt godkendt.

del 4

Fremleggelse af det reviderede regnskab
for perioden 1-9-89 - 31-8-90:

Regnskabet blev forelagt og enstemigt
godkendt.

del 5

Valg til bestyrelsen:

A. Valg af formand: Jørgen Vendebo P. 126.
genvalg.

B. Valg af best. medlemmer: Jan Olsen F. 23 og
Ken Henriksen F. 54 genvalgt.

C. Valg af suppleanter: Holger Mc. Govern^{F. 62} genvalgt
og John. Ellekjær P. 118 ~~genvalgt~~ nyvalg.

D. Valg af revisorer: Søren Olsen P. 40. genvalgt
Mogens Kvethøj P. 32 nyvalg.

E. Valg af revisorsuppleanter: A. Nielsen F. 42 genvalg
K. Jacobsen P. 22 nyvalgt.

del 6.
nr. 1

Indkomne foreslag:

vedr. Anskaffelse af Motorplæneklipper
28.950 incl. moms

Fejehøst 10.650 incl. moms

Bladsamlen til 3.985 kr incl. moms
Skræskov til 2.985 kr — 1. —

foretaget blev vedtaget med 73 stemmer for
imod 10 — hverken for el. imod 21

nr. 2 Forslag om afsætte 56.423 kr til nye
legetøjskassen for Kim Jacobsen P.22

Kim trækker sit forslag til fordel for
ændringsforslag for P.30 Piske

Forslag: Afsæt til deling mellem legepladserne
Kr. 60.000

afstemning For 19 imod 69

Bestyrelsen kom med Forslag om at bruge
20.000 til rep af det bestående.

For 85 imod 0 hverken for eller imod
12 Legepladsudvalg: P22+P6+P130+P30+F37
P134

add 7. Budgetforslag for perioden 1-9-91 ~ 31-8-92
herunder fastsættelse af kontingent og indskud
Det blev enstemmigt vedtaget.

add 8 Carportregnskab og Budget:
blev forelagt og enstemmigt godkendt.

add 9 Eventuelt

P.76 Bedes folk om at melde sig
til miljøudvalget.

Følgende meldte sig P.30 - P.44 - P.36 P.76

P154

Dirigenten takkede for god ro og orden
og mødet sluttede kl. 22⁰⁰

Sekretær Ole Christensen P38.

M/2 21 - J. Vind

02 SEP. 1991

S.P. Øen - dirigent