

Referat af Ordinær Generalforsamling

25/11-91

klokken 18.30 på Røhølskolen.

add 1. 32 paraceller + 1 fuldmagt = ialt 42 personer fremmødt.
Søren P. Olsen P. 40, blev enstemmigt valgt til dirigent

add 2. Valg af stemmetæller: fløjmanden ved de første borde blev valgt.

add 3. Formandens Beretning: formanden bød velkommen og sagde;

Jeg troede jeg skulle fortælle om hvad vi skulle lave, men det skal jeg ikke, jeg skal fortælle hvad vi lavede sidste år i bestyrelsen.

Hybridnet: Der har for hybridnettet været nogle problemer i starten af året. Bestyrelsen har fået tegnet en servicekontrakt med Alliance, således at medlemmerne selv kan rekvirere assistance hos nævnte.

Der har været en del signalforstyrrelser, disse skyldes dårlig signallevering fra KTAS.

Legepladsudvalg: Der blev nedsat et udvalg sidste år. I foråret gik udvalget i gang med at fjerne de farlige ting fra legepladserne, der er desværre ikke sket meget andet med det arbejde, men vi er dog igang.

Snerydning: Bestyrelsen fandt en god og billig løsning, da man havde købt den nye maskine. Man sparede et depositum på 5.500,- kroner og fik ryddet den smule sne der kom for ca. halvdelen.

Formandskiftet: Man har i bestyrelsen skiftet formand, grundet fratrædning fra Stadionparken.

Vedligeholdelse: Vi har haft 3 små vedligeholdelser, som ikke fik den store deltagelse, men det var meget hyggeligt og effektivt. Gartneren har fået ordnet vores områder, så vi syntes man kan være bekendt udadtil.

Stillevej: Man har langt om længe fået etableret stillevej og bestyrelsen er af den opfattelse, at det har hjulpet på farten selvom der har været en del begynder vanskeligheder, da nogle troede det var en flyvebane.

Renovation: Den 1. Januar 1991 startede den nye renovations-

ordning i Stadionparken. I starten gik det meget fint med sorteringen af affald, men da vi nåede frem til forsommeren, gik det hele i kage og det har det gjort siden, trods adskillige skrivelser fra bestyrelsen. Man har tænkt sig at sætte skilte op ved de opsamlingssteder, som skulle fortælle hvad man må og ikke må. Der afhentes brandbart affald hver mandag morgen og storskrald afhentes den sidste mandag i hver måned. Dette affald må tidligst sættes ud sidst søndag eftermiddag, da det ikke ser så godt ud, at man sætter dette affald ud om fredagen eller lørdagen. Det kan ikke være rigtigt at man skal se efter hinanden, når man sætter sit affald ud. Bliver det ikke bedre må Grundejerforeningen betale en vognmand for at køre affaldet væk. Kemikalieaffald må på ingen måde sættes ud, dette affald skal afleveres når miljøbilen kommer eller afleveres på materialegården.

RESTANCER: Man er efterhånden nået ned på et minimum af restancer, og der henstilles fra bestyrelsen at få betalt til tiden.

MILJØUDVALG: Der har været afholdt en fastelavnstest og en Sankt Hans fest. Dette gav et mindre underskud, men uden betydning i sin helhed. Bestyrelsen ser gerne at miljøudvalget søger sine muligheder i form af flere arrangementer, så folk på den måde føler, at det er hyggeligt at bo i stadionparken.

TRAFIKSikkerhed: Der er foretaget diverse asfaltarbejde på vores køreveje, malet hvide pile samt dobbeltstriber på indkørselsvejen i Pilehusene. Endvidere er der fældet nogle træer så oversigtsforholdene vedr. udkørsel til Trippendalsvej er bedre. Altsammen lavet på kommunens regning.

VENDE SKURE / FARVEÆNDRING: På generalforsamlingen sidste år blev der forespurgt, om man kunne få lov til at vende sine skure, ligesom andre i kommunen har fået lov til. Endvidere ønskede en del grundejere at ændre farve, fra sort til grå, på de udvendige ting. Bestyrelsen fremlægger forslag om

dette under punkt 6 på dagsordenen.

ANTENNE; Den gamle antenne er pillet ned, og det kostede 2100,- kroner incl. bortkørsel. Grundejerforeningen vil herefter spare ca. 3000,- kroner i forsikringer på nævnte.

OPGRAVNINGER; Der har været en del opgravninger bl. a. fra Ktars. Bestyrelsen har flere gange måtte rykke, for at få tingene genetableret.

TVANGSAUKTION; Man har haft en enkelt tvangsauktion.

Grundejerforeningen fik alle sine penge hjem.

ASFALT/FLISER; Sidste år snakkede man meget omkring asfalt og fliser på fællesarealerne. Bestyrelsen fik et tilbud på 30.000,- kroner. Bestyrelsen valgte i første omgang, at lægge det ud til fælles vedligeholdelse, og man fik over 3 omgange repareret det værste.

PARKERING; Bestyrelsen skal hermed fastslå, at det er forbudt at parkere, standse og holde på indkørselsvejen i pilehusene.

TIL SLUT; Jeg vil gerne takke de øvrige i bestyrelsen samt revisorerne og ikke mindst de grundejere som har ydet en indsats for foreningen i det forløbne år tak for arbejdsindsatsen.

BEMÆRKNINGER TIL BERETNINGEN;

P. 76 Spurgte om hvornår der skete noget omkring vores legepladser, jeg syntes der er gået meget lang tid uden der er sket noget.

F. 40 Spurgte om hvornår karrusel på legepladsen i fyrrhusene bliver fjernet. Man lovede at denne nok skulle blive fjernet for 2 år siden. Nu spørger jeg igen hvornår bliver denne karrusel fjernet.

P. 6 Spurgte om det kunne have sin oprigtighed, at man skal blive ved med køre så stærkt inden bumpet i pilehusene. Er skiltene opsat rigtigt.

P. 60 Asfaltarbejde ved parsel P. 58/P. 60 lovet at blive lavet

sidste år, der er endnu ikke sket noget.

P.8 Flere og flere varebiler holder altid ud for de indgange, der er til vores stiareal, så det er svært at komme ind til sin egen parcel.

P.8 Omkring legepladser og vores torve, er en stor ukrudts-bunke, kan man ikke grave hele skidtet op og anlægge græs istedet.

Formanden svarede de enkelte spørgere og derefter blev formandens beretning enstemmigt godkendt.

add 4. FREMLÆGGELSE AF DET REVIDEREDE REGNSKAB FOR PERIODEN

01.09.1990 → 31.08.1991:

Regnskab blev forelagt at kasser og enstemmigt godkendt.

add 5. VÅLG TIL BESTYRELSEN:

- a. Valg af formand: Ken Henriksen, Fyrrehusene 54, genvalgt
- b. Valg af kasserer: Kirsten Nielsen, Fyrrehusene 42, Nyvalg
- c. Valg af bestyrelsesmedlemmer: Ole Christiansen, Pilehusene 38 og Holger Mc. Govern, Fyrrehusene 62, begge genvalgt
- d. Valg af suppleanter: Niels Clemmensen, Pilehusene 8, nyvalg
Janik Nielsen, Fyrrehusene 56, nyvalg
- e. Valg af revisorer: Søren Olsen, Pilehusene 40, genvalgt
Mogens Kvietny, Pilehusene 32, genvalgt
- f. Valg af revisorsuppleanter: Kim Jacobsen, Pilehusene 22, genvalgt - Peer Klindt, Pilehusene 130, nyvalg.

add 6. INDKOMNE FORSLAG:

- nr.1 Forslag af farveændring på skure, plankerækker, vinduer, døre og udhang fra bestyrelsen. Farveændringen skal ske samlet og ens for hele blokken. Det skal være den samme grå nuance for hele blokken. Forslag vedtaget med mange stemmer for - få imod - forslag vedtaget.

P.8 + F.62 Kom med ændringsforslag omkring farveændring, således at det skal være den samme grå farve for hele bebyggelsen.
10 For - Mange stemmer imod - forslag nedstemt

add 6

- nr. 2. Forslag om vending af skure, tilhørende hver enkelt parcel.
Det forudsattes, at en hel blok er enig heri og foretager ændringen samlet og ens. Ændringen foretages som set i Godthåbsparken.
Foretaget vedtaget med mange stemmer for - få imod.

add 7. Budgetforslag for perioden 1/9-1991 til 31/8-1992.
Herunder fastsættelse af kontigent og indskud.
Budgetforslag blev forelagt og enstemmigt vedtaget

add 8. Carportregnskab + Budget for perioden 1/9-1991 til 31/8-1992.
Regnskab og Budgetforslag blev forelagt og enstemmigt vedtaget.

add 9. Eventuelt.

P. 76 foreslog at vedkomne selv ville gå hjem og indkalde folk som har lyst til at deltage i et miljøudvalg. Man kan ikke forlange at folk SKAL have fest eller andre ting, det er lysten der skal drive et miljøudvalg.

P. 40 Syntes ideen var utrolig god, fordi det er nu engang lysten der driver værket. Håbet på den måde at et miljøudvalg kan vokse sig stort.

P. 4. Vil gerne have information omkring, at bygge en carport eller købe en carport. Er der nogen mulighed for en af delene.

F. 42. Henstillede til alle hundejere om at fjerne hundens efterladenskaber, så vores børn kunne færdes på foreningens grønne områder.

P. 40. Fremsatte ønske om at få genoptrykt foreningens vedtagter.

Dirigenten takkede for god ro og orden og mødet sluttede kl 20¹⁴.

Sekretar; Jan Olsen F. 23 Formand; Knud Havn

Dirigent; S. P. Olsen