

Referat af ordinær generalforsamling 1984
Afholdt d. 13. 11. 1984 på Roholm skolen.

Der var fremmødt 64 medlemmer og 54
parceller var repræsenteret heraf 37 fuldmagt

Ad 1. Valg af dirigent.

Leif Sivertsen P. 164 enstemmigt valgt.

Foreslog at forretningsorden ikke anvendes hvilket blev enstemmigt vedtaget

Ad 2. Valg af stemmetællere.

Mogens Kjetting P. 32 og J. Nielsen P. 140 enstemmigt valgt.

Ad 3. Beretning om foreningens virke i det forløbne år.

Formanden Veld Jensen omtalte følgende hovedemner:

- Tageplans og et vedligeholdelsesplan
- Rapport om 1 måned og derefter ekstraordinær generalforsamling
- Carporte: Tilbud indhentes
- Asfalterationer
- Udestuer
- Etablering af tennisbane
- Fælles vedligeholdelse
- Brugergruppen ved varmerøret
- Etablering af legepladser
- Fælles antenne og TV-2
- M.T. poudvalg
- Ryste tage i nabo forening

Der henvises iverigt til skriftlig beretning.

Dirigenten fremlagde hæftet formanden betragning til debat og følgende blev drøftet:

- 1) Birger Jepsen P.138 ønskede uddybning vedr. nideskier. Svar: Kommunen ser positivt på sagen, men ønsker dispensations ansøgning
- 2) B. Knudsen P.6 henviser til sin løsning af problemet med nideskier, som kommunen havde anerkendt. Mente især det var forkert at bestyrelsen rekruttede sagfester når denne aktivitet ikke var budgettekt. Mente ikke rejsning på tage var nødvendigt. Ngt pap kan holde i 20 år.
- 3) Per Birch P.106 påpegede vedr. tage, at der ikke er nogen besparelse at hente rent isoleringsmæssigt.
- 4) Agnete Poulsen F29 støttede bestyrelsens initiativ vedr. sagfester og takkede for den aktive indsats.
- 5) Birger Jepsen P.138 fastslog at det er selvfors- stillende at bestyrelsen tager initiativer.
- 6) Mølgaard P.128 nævnte, at udgiften ca. 150-kr. pr. parcel vedr. sagfester er givet godt tid. Dirigenten satte betragningen til afstemning og betragningen blev vedtaget

Alle stemte for - en imod - Ingen indlod.

Ad. 4.

Fremleggelse af revideret regnskab for perio- den 1.9.83 til den 31.8.1984.

Kasserer Svend Rasmussen gennemgik regn- shabet. Fejl skrivning i regnskab vedr. carporte rettet. Udgifter pr. parcel har været ca. 1000-kr og kontingent har

udbet ca. 500-kr. hvorfor der er tæst på forlængelses formid, hvilket hovedsageligt skyldes anlæg af fennisbaner på trekanter. området, som er anlagt iht budget.

Fastslog at bestyrelsens grundsatning iøvrigt er at arbejde for:

"Billigste acceptable løsning"

Regnskabet enstemmigt godkendt.

Ad 5. Valg til bestyrelsen:

a) Valg af formand. På valg var Keld Jensen P. 130, der blev genvalgt med akklamation

b) Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer. På valg var Erik Blom ^{F.48} og Jørgen Vendelbo P. 126, der begge blev genvalgt med akklamation.

c) Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen. På valg var Holger Mc. Goveen F.62 og Gunnar Larsen P.100 der begge blev genvalgt med akklamation

d) Valg af 2 revisorer. På valg var Søren Olsen P.40 og Jørgen Christiansen P.70, der begge blev genvalgt med akklamation.

e) Valg af 2 revisorsuppleanter. På valg var Hanne Lørhøj P.96 der på grund af flytning ikke ønskede genvalg, og Erik Stampe Qvistgård P. 34.
Mogens Kvietny P.32 og Erik Stampe Qvistgård valgt med akklamation.

Ad. 6. Indkomne forslag:

1/ Bestyrelsen foreslår, at fællesantennen udbygges med 2 kanaler, således at der kan skabes mulighed for modtagelse af de kommende lokale TV-stationer: KANAL 2 og Vestegnsens TV. Som udbygelse af vores antenneanlæg vil omhandle specialantennes, omstilling fra UHF til VHF, forstærkere m.v.

Prisen for denne ombygning vil anslå ca. 18.500.-kr. incl. moms. Bestyrelsen foreslår at dette beløb betales af foreningens formid. Forslagsholder: Bestyrelsen.

Debat om forslaget:

a/ Birger Jeppesen P. 138 spurgte om antennen kan omstilles hvis forsøgene stoppes. Svar: Ja kan evt. bruges til andre kanaler.

b/ Christensen P. 104 pegede på at det kun er et forsøg. Hvad hvis der kommer flere tilbud. Svar: 50% af vort antenneudstyr vil sandsynligvis kunne genbruges ved en et yderligere udbygning.

c/ Christensen P. 104 spurgte om det ikke var bedre at fremtidsrette med en parabolantenne. Svar: Dette afklaret mellem post og telefonvæsen endnu.

d/ Agnete Poulsen F. 29 mente det var spild af penge som kunne glemmes til tagene. Svar: Udgifter til tag bliver et finansieringsproblem for den enkelte grundejer og ikke foreninger.

e/ Jørgensen P. 158 spurgte hvor lang betingelse der kunne forventes. Svar: 3-4 år.

f/ Per Birch P. 106 mente at man skulle betale straks.

g) Knudsen P. 6 stillede forslag om at an-
seerne ombygning bestilles straks straks.
For stemte 65 — vedtaget.

Forslag 2.

Det foreslås at affaldspande indskiftes over
alt hvor det er påkrævet

Forslagstiller: ^{P. 118} Kirt Mølgaard P. 128.

John Ellehøj, sekretar i bestyrelsen med-
delte at foreningerne havde fået 6 af-
faldspande af kommunen inden
beregning og foreslås at de spande
der er i ringest stand indskiftes og
at de øvrige males og repareres i
første omgang - inden næste ordly
indgift.

Vedtaget inden aftenmødet.

Forslag 3.

Det foreslås, at der tildeles faste par-
keringspladser til husstande, der ikke har
erhvervet carport. Pladserne afmærkes med hvidt.

Forslagstiller: Kirt Mølgaard P. 128.

Sekretar John Ellehøj P. 118 henviser til
tidligere generalforsamlings beslutning at
afmærkning som foreslås måtte være inden
indgift for kommunen/grundejerforeningerne.
Han nævnte at kommunen havde henstillet
til en løsning efter henholdsvis fra
en grundejer. Forslås at bestyrelsen
arbejder videre med sagen når næste
runde af opførelse af carporte er

Afsluttet. Enstemmigt vedtaget

- Ad 7. Budgetforslag for perioden 1.9.84 til 31.8.85 herunder fastsættelse af Kontingent og indskud.
- P. Knudsen P 6 forespurgte til carportregnskab som han ønskede vidshjælp af det øvrige regnskab
- Bjarne Villen P 88 fandt det betænkeligt fastsat at tæse på formuen og ønskede derfor at give bestyrelsen større ride-rum. foreslog kontingent forhøjet til 150 Kr/kvadrat.
- For stemte 34 mod 30 - Forkestet.
- Herefter godkendtes bestyrelsens konkluderende forslag i forandret enstemmigt.
- Budget for carporte enstemmigt godkendt

- Ad 8. Eventuelt.

Knudsen P. 6 ønskede sikkerhed for at bånd fra generalforsamling ikke misbruges. Sekretæren lovede at båndet alene anvendes ved et hurtigt omkring referatet

Per Birch P. 106 fremkom med en ide om at carporte omfordeles efter "nødværkskriteriet" nu da flere ønsker carporte

Jørgensen nævnte at en beskadiget bil havde været hængt ved brændbar container i nogen tid. Lovet fjernet af P. 124.

Der blev sluttet's droppet minicontainere ordensreglement, vedhæft til toring hvor efter formanden takkede de fremmødte og dirigenten. Formanden med-

delte til slut, at det blive hans -
sidste periode som formand for forening.

Dirigenten erklærede herefter dagsorden
for indtækt og generalforsamlingen for
afsluttet.

Formand Keld Jensen: Keld Jensen
Dirigent Leif Sivertsen: Leif Sivertsen
Referent John Ellekær: John Ellekær