

Regnskabet for 2021

Indtægter

Vi har 2021 haft indtægter for 1.126.800 kr.

Der er en difference på i alt 570 kr. som er opkrævet for lidt. Beløbet står som Andre tilgodehavende i regnskabet. Og vil blive opkrævet i 3. kv. 2022.

I forhold til indtægter har vi fået 207.500 kr. ind for tv-pakken. Vi kan se at vi har færre indtægter på tv-pakken, dette skyldes at beløbet på 236.000 kr. på budgettet er fremkommet ved 500 kr. (tv-pakke pris) gange 118 huse, det skulle rettelig have været 105 huse og have givet en forventet indkomst på 210.000 kr. Et tal der så også jf. beskrivelsen for tv-pakken er for lavt da den korrekte pris for tv-pakken skulle have været 550 kr. hvilket ville have givet et budget tal på 231.000 kr.

Bruger vi de 231.000 kr. i budgettet giver det en difference på 23.500 kr. Differencen skyldes at der er opkrævet 50 kr. for lidt pr. tilslutning pr. kvartal. ($105 \times 50 = 21.000$ kr.) samt at der er 3 husstande der har frameldt deres tv-pakke i 2021.

Gebyrer 250 kr. bag dette gemmer sig 5 x ikke tilmeldt betalingsservice.

På diverse indtægter er der en indtægt på 22.250, bag dette tal gemmer sig 3x500 for mægler besvarelse i forbindelse med hussalg, samt 20.750 kr. som der er har været for lidt opkrævet i forbindelse med TV-pakken. (Beregnet på faktiske tilslutninger.)

Indtægten på 22.250 afhænger af om generalforsamlingen godkender at der kommer en ekstra opkrævning på de 50 kr. kvartal pr. tilslutning til TV-pakken. Beløbet står som Andre tilgodehavende i regnskabet.

Udgifter

Vi har i 2021 haft udgifter for 1.258.856 kr.

Der er differencer på følgende punkter.

Fællesantenneanlæg. Der er allerede redegjort for dette i forklaringen omkring TV-pakken.

Nedenstående punkter har difference hvor vi har brugt flere penge end vi har budgetteret med.

Snerydning og græsslåning. Der er brugt lidt mere på snerydning og græsslåning end forventet. Dette skyldes at der er blevet saltet lidt mere i december end forventet, dog er har vi fået 16.901 kr. retur for græsslåning. Så vi lander på 213 kr. over budgettet.

Fra 2022 og fremad vil denne post være delt op i Snerydning/Glatføre bekæmpelse og Græsslåning. Dette vil gøre denne post mere gennemskuelig.

Asfalt, kantsten og fliser, Vi har brugt 17.500 kr. og det er 7.500 mere end budgettet. Dette skyldes at der var lidt mere arbejde i forbindelse med etableringen af de to bede i henholdsvis Fyrrehusene ved legepladsen og Pilehusene, her er der begge steder blevet gravet ud og i Pilehusene er der blevet sat fliser.

Vi er kommet ud af 2021 med et underskud på 132.056 kr. Dette skyldes at der er betalt 722.251 kr. til LLF projektet. Rent regnskabsteknisk er LLF projektet med i driftregnskabet, men skal man

sammenligne med de forrige år og man trækker LLF projektet fra omkostningerne på driften, ville vi have et overskud på 577.208 Kr. på driften.

Vi har taget 2.7 mio. kr. til Lampe, Lade og Fiberprojektets byggekonto fra driftskontoen. Beløbet 2.7 mio valgt ud fra at så ville der være et lille plus ved årets udgang og så vil der d. 1. januar komme 224.200 kr. ind på driftskontoen.

Ved udgangen af 2021 havde vi -12.103 kr. på driftskontoen.

Vi havde ellers knap 29.000 kr. på kontoen ved årsskiftet, dog kom der en betaling af yousee 1. kvartal 2022 (47.356,49 kr. Forudbetalte udgifter) hvilket bragte os i minus med 19.535,49 som vores bankmand foreslog af vi lige flyttede over fra byggekontoen så vi var i nul på driften og undgik strafrenter.

Bankmanden flyttede derfor 19.535,49 (Skyldige omkostninger drift) fra byggekonto til drift kontoen og vi var i NUL.

Vores bankmand havde dog heller ikke forudset at der skulle betales minusrenter (11.584,79 kr.) samt diverse gebyrer til banken, hvorfor det endte med at vi på driftskontoen gik i minus på årets sidste dag.

Lampe, Lade og Fiberprojekt

2021 har budt på nogle store projekter i form af vores Lampe og lade projekter der er blevet til et Lampe, Lade og Fiber projekt.

For regnskabet 2021 har det betydet at vi har taget 2.7 mio. kr. fra vores drift konto og sat dem over på byggekontoen.

Byggekontoen vil når vores projekter er færdige blive lavet om til et lån.

I forbindelse med byggekontoen har vi haft omkostninger på 15.000 kr. for oprettelse heraf.

Vi har haft følgende udgifter til Ladeprojektet i 2021.

Tilslutningsafgift til Radius (320 Ampere) 414.659 kr.

SIF gruppen 1. Acontobeløb: 292.783 kr.

I alt 722.251 kr.